

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Der Gastaufnahmevertrag ist verbindlich abgeschlossen, sobald das Zimmer oder die gemietete Wohneinheit (Unterkunftsart) bestellt und zugesagt oder, falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war, bereitgestellt worden ist.
2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist. Sofern nicht anders vereinbart, beginnt die Mietdauer am Anreisetag 16.00 Uhr und endet am Abreisetag um 10.00 Uhr. Sollte die Anreise später als 18.00 Uhr erfolgen, wird gebeten, dem Vermieter die Ankunftszeit mitzuteilen.
3. Der Gastgeber ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Zimmers dem Gast Schadenersatz zu leisten.
4. Für Gastaufnahmeverträge gelten die Bestimmungen des Mietrechts des Bürgerlichen Gesetzbuches. Nach § 522 BGB wird der Mieter nicht dadurch von der Entrichtung des vereinbarten Mietzinses befreit, wenn er aus in seiner Person liegenden Gründen von der Mietsache keinen Gebrauch macht. Persönliche Gründe, die im Lebensbereich des Gastes liegen, wie z.B. Urlaubssperre, Krankheit, Tod usw., oder solche, die der Vermieter nicht zu vertreten hat, wie z.B. schlechtes Wetter, Abbestellfristen für gemietete Hotelzimmer, Appartements, Wohnungen oder andere Unterkünfte sieht der Gesetzgeber nicht vor.
5. Tritt der Gast vom Vertrag zurück, ist er verpflichtet, unabhängig vom Zeitpunkt und vom Grund des Rücktritts, den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis einschließlich des Verpflegungsanteils zu zahlen. Hierfür werden folgende Stornierungsgebühren fällig,

bis 29 Tage vor Reiseantritt	10 %
28 bis 11 Tage vor Reiseantritt	25 %
10 bis 5 Tage vor Reiseantritt	50 %
4 bis 1 Tag vor Reiseantritt	80 %
Am Anreisetag	100 %

6. Der Gastgeber ist gehalten, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen das betreffende Zimmer nach Möglichkeit anderweitig zu vermieten. Bis zur anderweitigen Vergebung des Zimmers hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziff. 5 errechneten Betrag zu zahlen.
7. Die Bezahlung erfolgt bei Anreise in bar oder mit EC-/Master- oder Visa-Card. Bei Rechnungsstellung mit Zahlung per Überweisung, wird innerhalb von 7 Tagen die Zahlung fällig. Bei Nichteinhaltung entstehen bankübliche Verzugszinsen.
8. Erfüllungsort ist der Sitz des Gästehauses, Gerichtsstand ist Itzehoe.

XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX